2. melléklet a ..../2025. (........) önkormányzati rendelethez

5. melléklet a 15/2002. (IX.27.) önkormányzati rendelethez

BARCS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:20 000

JELMAGYARÁZAT

- BELTERÜLETI HATÁR (MEGLÉVŐ, MEGSZŰNŐ, TERVEZETT)
- ORSZÁGOS FŐÚT (MEGLÉVŐ, TERVEZETT)
- ÖSSZEKÖTŐ ÚT (MEGLÉVŐ, TERVEZETT)
- ELEKTOROMOS HÁLÓZAT
- G GFN GÁZVEZETÉK (KÖZÉPNYOMÁSÚ, NAGYNYOMÁSÚ)
- KERÉKPÁRÚT
- T ORSZÁGOS TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
- N NEMZETI PARK TERÜLETE
- F FOKOZOTTAN VÉDETT TERÜLET
- H HELYI TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
- V VÍZBÁZIS VÉDELMI ÖVEZET
- 50,0 VÉDELMI TERÜLET
- R RÉGÉSZETI TERÜLET
- KV KÖZPONTI VEGYES TERÜLET
- KV KÖZPONTI VEGYES TERÜLET TERVEZETT
- KT KÜLÖNLEGES TERÜLET, TEMETŐ
- VA VASÚTTERÜLET
- KG KERESKEDELMI GAZDASÁGI TERÜLET MEGLÉVŐ
- KG KERESKEDELMI GAZDASÁGI TERÜLET TERVEZETT
- IG IPARI GAZDASÁGI TERÜLET MEGLÉVŐ
- IG IPARI GAZDASÁGI TERÜLET TERVEZETT
- VT EGYÉB VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET MEGLÉVŐ
- VT EGYÉB VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET TERVEZETT
- MA MEZŐGAZDASÁGI ÁLLATTARTÓ TERÜLET MEGLÉVŐ
- MÜ MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET

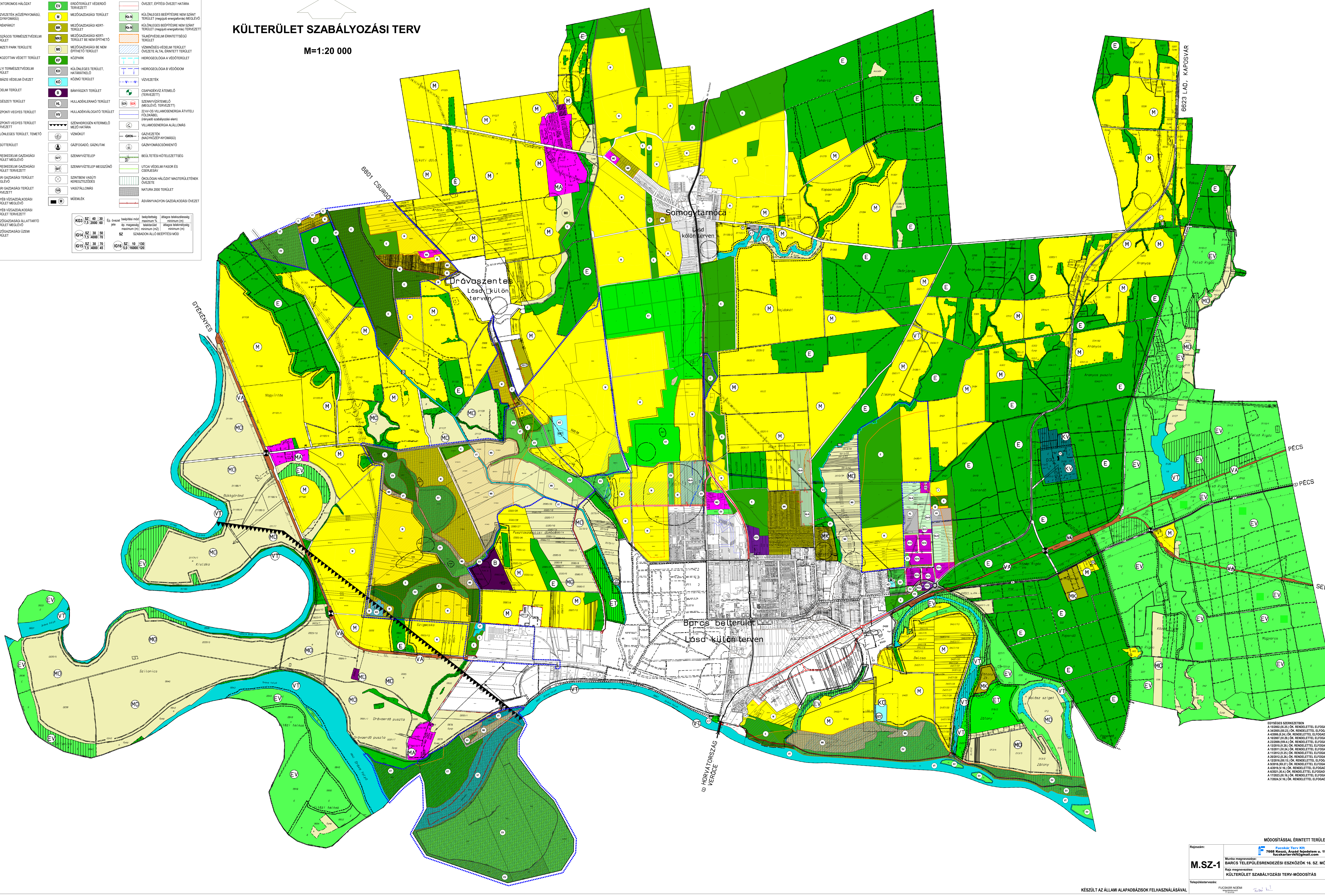
- E ERDŐTERÜLET
- ET ERDŐTERÜLET TURISZTIKAI
- EV ERDŐTERÜLET VÉDERDŐ
- EV ERDŐTERÜLET VÉDERDŐ TERVEZETT
- M MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- MK MEZŐGAZDASÁGI KERT-TERÜLET
- MK0 MEZŐGAZDASÁGI KERT-TERÜLET BE NEM ÉPÍTHETŐ
- M0 MEZŐGAZDASÁGI BE NEM ÉPÍTHETŐ TERÜLET
- KP KÖZPARK
- KH KÜLÖNLEGES TERÜLET, HATÁRÁTKELŐ
- KÖ KÖZMŰ TERÜLET
- B BÁNYÁSZATI TERÜLET
- HL HULLADÉKLERAKÓ TERÜLET
- HV HULLADÉKVÁLOGATÓ TERÜLET
- SZÉNHIDROGÉN KITERMELŐ MEZŐ HATÁRA
- VÍZMŰKÚT
- G GÁZFOGADÓ, GÁZKUTAK
- SZT SZENNYVÍZTELEP
- SZT SZENNYVÍZTELEP MEGSZŰNŐ
- SZINTBENI VASÚTI KERESZTEZŐDÉS
- VÁ VASÚTÁLLOMÁS
- M MŰEMLÉK

JELMAGYARÁZAT ÚJ ELEMEI

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- Kk-N KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET (megújuló energiaforrás) MEGLÉVŐ
- Kk-N KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET (megújuló energiaforrás) TERVEZETT
- TÁJKÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ TERÜLET
- VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET
- HIDROGEOLÓGIA A VÉDŐTERÜLET
- HIDROGEOLÓGIA B VÉDŐIDOM
- V VÍZVEZETÉK
- CSAPADÉKVÍZ ÁTEMELŐ (TERVEZETT)
- SZÁ SZÁ SZENNYVÍZÁTEMELŐ (MEGLÉVŐ, TERVEZETT)
- 22 kV-OS VILLAMOSENERGIA ÁTVITELI FÖLDKÁBEL (irányadó szabályozási elem)
- VA VILLAMOSENERGIA ALÁLLOMÁS
- GKN GÁZVEZETÉK (NAGYKÖZÉP-NYOMÁSÚ)
- G GÁZNYOMÁSCSÖKKENTŐ
- 5,0 BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
- UTCAI VÉDELMI FASOR ÉS CSERJESÁV
- ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT MAGTERÜLETÉNEK ÖVEZETE
- NATURA 2000 TERÜLET
- ÁSVÁNYVAGYON GAZDÁLKODÁSI ÖVEZET

Ép. övezet jele	beépítési mód / ép. magasság maximum (m)	beépítettség maximum % / telekterület minimum (m2)	átlagos telekszélesség minimum (m) / átlagos telekmélység minimum (m)
KG3	SZ 7,5	40 2000	30 60
IG14	SZ 7,5	30 4000	50 70
IG15	SZ 7,5	30 4000	70 45
IG16	SZ 5,0	10 16000	130 120

SZ SZABADON ÁLLÓ BEÉPÍTÉSI MÓD


6801 CSURGÓ
GYÉKÉNYES
6623 LAD, KAPOSVÁR
Drávaszentes
Lásd külön terven
Somogytarnóca
Lásd különterven
Barcs belterület
Lásd külön terven
PÉCS
PÉCS
SELLYE
HORVÁTORSZÁG VERŐCE
Újkúti dűlő
Árácsi domb
Nagyírtás
Bükkgörönd
Kislóka
Szilonics
Drávaerdő puszta
Vitézi telkek
Pusztaszabolcsi dombok
Szigecske
Zsíros mező
Zimonya
Fehértó
Lapostanya
Kapaszkodó
Ökörjárás
Vajdakút
Aranyos
Aranyos puszta
Pókos
Felső Rigóc
Közép Rigóc
Cserendő
Legelő szakasz
Paperdő
Magyaros
Belcsa
Zátony
Halász sziget
Dráva folyó
Fekete árok
Ó-Dráva
500 M

EGYSÉGES SZERKEZETBEN
A 15/2002.(IX.25.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT ALAPTERV MELLÉKLETE,
A 34/2005.(XII.23.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT MÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE
A 4/2006.(II.24.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT MÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE
A 10/2007.(VI.29.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT MÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE
A 23/2009.(VIII.4.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT MÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE
A 13/2010.(V.28.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT MÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE
A 15/2011.(VI.24.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT MÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE
A 11/2012.(V.25.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT MÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE
A 20/2012.(X.26.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT MÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE
A 12/2016.(XII.15.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT MÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE
A 9/2018.(XII.27.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT MÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE
A 4/2019.(V.16.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT MÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE
A 6/2021.(XI.4.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT MÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE
A 17/2023.(XI.16.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT MÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE
A 7/2024.(V.16.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT MÓDOSÍTÁS MELLÉKLETE

MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADBÁZISOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

Rajzszám:		Jelzőszám:
M.SZ-1	**Fucskár Terv Kft** 7668 Keszü, Árpád fejedelem u. 19/2. fucskartervkft@gmail.com	7/2025
	Munka megnevezése: BARCS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 16. SZ. MÓDOSÍTÁS	Lépték: M=1:20 000
	Rajz megnevezése: KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV-MÓDOSÍTÁS	Dátum: 2025. JÚLIUS
Településtervezés:	FUCSKÁR NOÉMI településtervező TT 02-0720	