

Barcs Város Önkormányzata  
Polgármesterétől  
7571 Barcs, Bajcsy-Zs.u.46.  
Pf.: 62. Telefon: 82/462-459.

04.  
.....sz. napirendi pont

Az előterjesztés előkészítésében részt vett:  
Major Henriett főtanácsos

### **ELŐTERJESZTÉS**

Barcs Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Barcs Város településrendezési eszközei 16. számú módosításáról szóló 125/2025. (VI.26.) határozata kiegészítéséről

**Készült: Barcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
2025. július 24-i ülésére**

## Tisztelt Képviselő-testület!

Barcs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 125/2025.(VI.26.) határozatával kezdeményezte Barcs településrendezési eszközök 16. számú módosítását.

A módosítás tervezésével megbízott Fucskár Terv Kft. a tervezési munka egyeztetési folyamatának megkezdését követően szembesült azzal, hogy a módosítással érintett területeken a Barcs-Drávaszentés között létesülő kerékpárút nyomvonalának a településrendezési eszközökbe történő beillesztése során az alábbi feladatokat is el kell végezni:

- a) a területrendezési tervekkel való összhang kerüljön biztosításra (ökológiai hálózat magterület övezete, erdők övezete, tájképvédelmi terület övezete ...stb)
- b) a nyilvántartott régészeti lelőhelyek lehatárolása kerüljön pontosításra az adatszolgáltatás alapján
- c) a nemzeti park területe, valamint a Natura 2000 hálózat területének lehatárolása kerüljön pontosításra az adatszolgáltatás alapján

A kerékpárút nyomvonala érinti Somogy Vármegye Területrendezési Tervének ökológiai hálózatának magterület övezetét, valamint az erdők övezetét. Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény „29.§. Az erdők övezetébe tartozó területeket az adott településnek a településrendezési tervében legalább 95%-ban erdőterület övezetbe kell sorolnia. Az e törvény hatálybalépését megelőzően kijelölt beépítésre szánt területek, valamint az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény 4. § (2) bekezdésében meghatározott területek, továbbá az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve, valamint a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve által kijelölt települési térség területein lévő erdők övezetének területét a számításnál figyelmen kívül kell hagyni.” Ez az arány Barcs közigazgatási területén 91,5 %. A kerékpárút nyomvonalának szabályozásával egyidejűleg erdőterületeket is ki kell jelölni az erdők övezeten belül 175 ha nagyságrendben. Az erdőterület pótlással érintett földrészeket művelési ága erdő, valamint ténylegesen erdővel borítottak. A vármegyei területrendezési terv ökológiai hálózat magterületének övezete tájképvédelmi terület övezete, vízminőség-védelmi terület övezete, nagyvízi meder terület övezete érinti őket. Továbbá van közöttük olyan, ami a Duna-Dráva Nemzeti Park, valamint a Natura 2000 terület része. A módosítás során a felsorolt érintettséget jelölni szükséges.

Fentiek miatt szükséges a 125/2025.(VI.26.) határozat kiegészítése, hogy a módosítás keretében a területrendezési tervekkel való összhang biztosításra kerüljön.

Javaslom, hogy a Barcs településrendezési eszközök 16. számú módosítása, amely a Barcs-Drávaszentés között létesülő kerékpárút nyomvonalának a településrendezési eszközökbe történő beillesztésre vonatkozik, a fenti kiegészítésekkel kerüljön elfogadásra a határozati javaslatban megfogalmazottak szerint.

**Barcs, 2025. július 11.**

  
**Anderné Rösler Erika**

**Határozati javaslat:**

Barcs Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Barcs Város településrendezési eszközei 16. számú módosításáról szóló 125/2025.(VI.26.) határozatát kiegészíti az alábbi 4. ponttal:

4. A Képviselő-testület elrendeli, hogy a módosítással érintett területeken a Barcs-Drávaszentés között létesülő kerékpárút nyomvonalának a településrendezési eszközökbe történő beillesztése során az alábbi feladatokat is el kell végezni:

- a) területrendezési tervekkel való összhang kerüljön biztosításra (ökológiai hálózat magterület övezete, erdők övezete, tájképvédelmi terület övezete ...stb)
- b) a nyilvántartott régészeti lelőhelyek lehatárolása kerüljön pontosításra az adatszolgáltatás alapján
- c) a nemzeti park területe, valamint a Natura 2000 hálózat területének lehatárolása kerüljön pontosításra az adatszolgáltatás alapján

**Felelős:** Anderné Rösler Erika polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**A határozati javaslatot törvényességi szempontból felülvizsgáltam.**

**Barcs, 2025. július 11.**

**Balázs dr. Vástyán Krisztina**  
címzetes főjegyző

